



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU



HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25 , județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.08.2021:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6389/ 13.08.2021, prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25 , județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054
- Raportul compartimentului financiar contabil nr. 6390 din 13.08.2021 ;
- avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism cu nr. 65/ 27.08.2021
- Cererea domnului Vasile Tudorel, înregistrată cu nr. 6317/ 11.08.2021
- Prevederile H.C.L. Modelu nr. 37/ 22 septembrie 2010, privind aprobarea unor cereri de atribuire în folosință gratuită a terenurilor pentru construirea de locuințe conform Legii nr. 15/ 2003
- Raportul de evaluare al terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25 , județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054, întocmit de expertul autorizat Toma Titu ;
- Extrasul de carte funciară al terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Tonea, str. Berzei nr. 25 , județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054
- art. 129 alin. (6) lit. b) și ale art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul art. 196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 378 m.p., pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat

Tonea, str. Berzei nr. 25, județul Călărași, CF 25054, nr. cadastral 25054, la prețul stabilit prin raportul de evaluare de 50,00 lei/ mp.

Art.2. Vânzarea terenului cu nr. cadastral 25054, prevazut la art. 1 se va face către Vasile Tudorel, care prin cerere a solicitat cumpărarea.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4. Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Comșa Mihai

Nr. 58

Adoptată la Modelu

Astăzi 30 august 2021

contrasemnează,

Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T,

Dincă Valentin Gabriel

Nr. consilieri locali 17

Prezenți 17

Voturi pentru 17

Voturi contra -

Abțineri -